



FERNWÄRME
DUISBURG

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr

Jahresabrechnung 2025

Einfach erklärt

Hier erklären wir Ihnen ausführlich die einzelnen Positionen mithilfe einer Musterrechnung.

Bitte anklicken:

Gebiet **Duisburg-Mitte** [Gigajoule]

Gebiet **Duisburg-Walsum / Homberg** [MWh]

Die Erfassung der **Wärmeverbräuche** erfolgt in **Gigajoule [GJ]** bzw. in **Megawattstunden [MWh]**.

Jahresabrechnung 2025

Gebiet Duisburg-Mitte [Gigajoule]

Einfach erklärt



FERNWÄRME
DUISBURG

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr



Fernwärme Duisburg GmbH, SC Dinslaken, Gerhard-Malina-Str. 1, 46537 Dinslaken

Telefonservice
Mo. - Do. 08:00 - 18:00 Uhr
Fr. 08:00 - 16:00 Uhr
Telefon 0800 604 6040
Telefax 0203 604 2299

Service Center
Gerhard-Malina-Straße 1
46537 Dinslaken

Mo. - Do. 08:00 - 17:00 Uhr
Fr. 08:00 - 15:00 Uhr

24-Std.-Notdienst 0203 604 2000

info@fernwaerme-duisburg.de
www.fernwaerme-duisburg.de

1 Eheleute
Max und Maxime Mustermann
Musterstr. 1
47178 Duisburg

2 Jahresrechnung für Fernwärme
Vertragskontonummer: 0000000000 (bei Zahlung und Schriftverkehr stets angeben)

Rechnungsnummer: 0000000000

3 Vertragspartner: Eheleute Max und Maxime Mustermann, Musterstr. 1, 47178 Duisburg

Verbrauchsstelle: Musterstr. 1, 47178 Duisburg

Sehr geehrter Herr Martin,

für den Zeitraum vom 01.01.2025 bis 31.12.2025 stellen wir Ihnen folgende Energiekosten in Rechnung:

	Verbrauch	Netto	Ust.	Brutto
Fernwärme	25.506 kWh	5.359,95 €	1.018,39 €	6.378,34 €
abzüglich Ihrer Zahlungen bis 15.07.2025		3.790,77 €	720,23 €	4.511,00 €
Rechnungsbetrag gesamt				Forderung: 1.867,34 €

Vereinbarungsgemäß buchen wir den Betrag zum 16.02.2026 vom Konto mit der IBAN: DEXXXXXXXX ab.

Ihr neuer Abschlag

	Abschlag (netto)	Umsatzsteuer	USt.-Satz	Abschlag (brutto)
Fernwärme	458,82 €	87,18 €	19 %	546,00 €

Den Abschlag in Höhe von 546,00 € ziehen wir mit einer SEPA-Lastschrift zum Mandat Nr. 2100037362 unter unserer Gläubiger-Identifikationsnummer DE84ZZ00000075863 von Ihrem Konto mit der IBAN: DE3736010043XXXXXX0437 bei der Postbank Ndl der Deutsche Bank BIC: PBNKDEFFXXX jeweils zum 15. eines Monats, beginnend mit dem 16.02.2026 ein. Fällt der Fälligkeitstag auf ein Wochenende oder einen Feiertag, verschiebt sich der Fälligkeitstag auf den ersten folgenden Werktag.

Bitte beachten Sie, dass der derzeitige Abschlagsbetrag auch im Folgejahr bis zum Erhalt der Jahresabrechnung zu zahlen ist.

Die detaillierte Berechnung entnehmen Sie bitte der Rückseite bzw. den folgenden Seiten.

Mit unserem Kundenportal erledigen Sie ab sofort alle Formalitäten rund um Ihre Energieverträge mit ein paar Klicks. Zählerstände eingeben, Abschläge anpassen oder Rechnungen einsehen ist nun rund um die Uhr möglich. Zur Registrierung benötigen Sie lediglich Ihre Vertragskonto- und Zählernummer. Die Vertragskontonummer sowie die Zählernummer entnehmen Sie bitte dieser Rechnung. Jetzt registrieren unter: <https://portal.fernwaerme-duisburg.de>

Freundliche Grüße

Ihre Fernwärme Duisburg GmbH

Hausadresse
Bungerstraße 27
47053 Duisburg

Geschäftsführung
Thomas Döring
Matthias Lötting

Registergericht
Duisburg HRB 24785

Sitz der Gesellschaft
Duisburg

Ust-IDNr.
DE815390814

Sparkasse Duisburg
Gläubiger ID DE84ZZ00000075863
IBAN DE30 3505 0000 0200 2278 92
BIC DUISDE33XXX

- Die **Rechnungsanschrift** und die Verbrauchsstelle müssen nicht identisch sein. Über diese Adresse informieren wir Sie über unsere Angebote und Abrechnungen.
- Das **Vertragskonto** benötigen wir zur Identifikation. Hier werden Ihre Kundendaten, die Angaben zur Lieferstelle sowie alle Zahlungsvorgänge erfasst. In der Regel hat jeder Kunde für jede Lieferadresse jeweils ein Vertragskonto.
- Die **Verbrauchsstelle** entspricht der Lieferadresse, hier stellen wir Ihnen unsere Wärme zur Verfügung. Die Lieferadresse kann von der oben genannten Rechnungsanschrift abweichen.
- Hier finden Sie Ihren **Verbrauch** für den oben genannten Abrechnungszeitraum in kWh.
- Dieser Betrag zeigt die auf Basis Ihres Verbrauchs **angefallenen Wärmekosten**. Die detaillierte Berechnung der Kosten entnehmen Sie bitte der Übersicht auf der nächsten Seite.
- Falls hier weitere Summen aufgelistet werden (in diesem Beispiel sind keine weiteren aufgeführt), sind in dieser Summe **alle Abschläge**, die Sie im Abrechnungsjahr geleistet haben, sowie alle sonstigen Zahlungen aufgeführt.
- Von den anfallenden Kosten werden Ihre **geleisteten Abschläge** des Abrechnungsjahres abgezogen. Der restliche Rechnungsbetrag zeigt entweder ein Guthaben, wenn Ihre Abschläge in Summe höher waren als die Kosten, oder eine Forderung unsererseits, wenn die Abschlagssumme zu niedrig war.
- Ihr **neuer Abschlag** wird anhand des Verbrauchs und der Verbrauchspreise für das Abrechnungsjahr automatisch von unserem System berechnet. Sie haben jederzeit die Möglichkeit, Ihren Abschlag über das Kundenportal anzupassen.

Jahresabrechnung 2025

Gebiet Duisburg-Mitte (Gigajoule)

Einfach erklärt



FERNWÄRME
DUISBURG

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr



FERNWÄRME
DUISBURG

Vertragskontonummer: 0000000000
Verbrauchsstelle: Musterstr. 1, 47178 Duisburg
Rechnungsnummer: 0000000000
Rechnungsdatum: 30.01.2026

Jahresrechnung Fernwärme

Rechnungszeitraum: 01.01.2025 bis 31.12.2025

Fernwärmeverbrauch

Ablesedatum	Zählerstand		Ablesegrund	Ergebnis	Faktor ^{1a)}	Verbrauch
	Alt	Neu				
Zählernummer000000, Wärmeabrechnung						
30.06.25	370,563	422,678	Abgrenzung	Preis anpassung	52,115 GJ	277,778
31.12.25	422,678	462,384	Kundenangabe	Zählerstand	39,706 GJ	277,778
Summe		365 Tage				25.506 kWh
Summe Vorjahr		366 Tage				24.762 kWh

11 Berechnung

Zeitraum	Bezeichnung	Verbrauch bzw. Anzahl	Preis	Anzahl Tage	Betrag
01.01.25 - 30.06.25	Wärme	Preis anpassung 14.477 kWh	11,5650 Ct/kWh		1.674,27 €
01.07.25 - 31.12.25	Wärme	Preis anpassung 11.029 kWh	10,1490 Ct/kWh		1.119,33 €
01.01.25 - 31.12.25	Gasumlage	25.506 kWh	0,2893 Ct/kWh		73,79 €
01.01.25 - 30.06.25	Grundpreis	Preis anpassung 55,600 kW ³⁾	44,20 EUR/a/kW	181/365	1.218,66 €
01.07.25 - 31.12.25	Grundpreis	Preis anpassung 55,600 kW ³⁾	45,45 EUR/a/kW	184/365	1.273,90 €
Rechnungsbetrag netto					5.359,95 €
Umsatzsteuer: 19 % von 5.359,95 €					1.018,39 €
Rechnungsbetrag brutto					6.378,34 €

13 Aufteilung der CO₂-Kosten zwischen Mietern und Vermietern nach CO₂-KostAufG

Der Preis für den Erwerb von CO₂-Zertifikaten wird nach den Regelungen des Gesetzes zur Aufteilung der Kohlendioxidkosten (CO₂-KostAufG) in bestimmten Fällen zwischen Mietern und Vermietern aufgeteilt. Dies erfolgt grundsätzlich bei der Abrechnung der Wärmenebenkosten durch den Vermieter. Mieter, die zu Heizzwecken direkt Fernwärme beziehen, haben entsprechend § 6 Absatz 2 bzw. § 8 Absatz 2 des CO₂-KostAufG für einen Teil des CO₂-Preises einen Erstattungsanspruch gegenüber dem Vermieter. Mit dem nach § 11 CO₂-KostAufG von der Bundesregierung bereitgestellten Online-Tool für Mieter und Vermieter kann die Kostenaufteilung berechnet werden: www.bmwi.de/Redaktion/DE/Artikel/Energie/berechnung-aufteilung-kohlendioxidkosten

Für die Aufteilung der Kosten sind die folgenden Werte als Berechnungsgrundlage zu verwenden:

Im Abrechnungszeitraum 01.01.2025 - 31.12.2025 wurden Sie mit 25.506 kWh Fernwärme beliefert. Der Emissionsfaktor der Liefermenge beträgt nach CO₂-KostAufG 0,21063 kg CO₂/kWh.

Die Nutzung der gelieferten Fernwärmemenge hat Brennstoffemissionen in Höhe von 5.372,33 kg CO₂ verursacht. Daraus ergibt sich unter Berücksichtigung des CO₂-Preises für das Jahr 2025 von 0,06292 €/kg (netto) bzw. 62,92 €/t (netto) ein CO₂-Preis von 338,03 € Netto, 64,23 € Umsatzsteuer (19 %), 402,26 € Brutto.

9. Die **Zählernummer** wird auf jedem Gerät abgebildet und dient der Identifikation und Zuordnung bei mehreren Wohnungseinheiten.

10. Sofern kein **Zählerstand** vorliegt, erfolgt eine systemseitige Abgrenzung des Verbrauchs zum 30.06. eines Jahres. Ebenfalls erfolgt eine „Hoch-/Rückrechnung“ zum 31.12., sofern kein Zählerstand zum Abrechnungsstichtag vorliegt. Die „Hoch-/Rückrechnung“ erfolgt anhand von Witterungsdaten und Ablesungen.

Der Zählerstand für die Jahresabrechnung muss am Stichtag (31.12.2025) vorliegen um die Rechnungsstellung anhand Ihres tatsächlichen Verbrauchs zu berechnen und Rechnungskorrekturen durch einen geschätzten Verbrauch zu vermeiden.

11. Hier finden Sie die detaillierte Auflistung und **Zusammensetzung Ihrer Fernwärmekosten**. Aufgrund von Preisänderungen zum 01.01. und 01.07. werden an dieser Stelle die angefallenen Kosten für die Zeiträume separat aufgeführt und entsprechend Ihrem Verbrauch berechnet. Die Kosten für Ihre Fernwärme setzen sich aus dem Energiepreis für Wärme in ct/kWh, den staatlich festgelegten Abgaben wie z. B. der Gasumlage sowie dem Grundpreis für die bereitgestellte Wärmeleistung in kW zusammen.

12. Information für 2026

Der Bundestag hat mit seinem Gesetz zur Änderung des Energiewirtschaftsgesetzes sowie zur Änderung des Kohleverstromungsbeendigungsgesetzes die Abschaffung der **Gasspeicherumlage** zum 01.01.2026 beschlossen. Somit fällt ab dem 01.01.2026 keine Gaspeicherumlage in der Erzeugung der Wärme seitens der Vorlieferanten der Fernwärme Duisburg an, die an die Fernwärme Duisburg in Form des Arbeitspreises auf Gasumlagen weiter berechnet werden. Aus diesem Grund entfällt seit dem 01.01.2026 der Arbeitspreis auf Gasumlagen gemäß Ziffer 2a).

13. Hier finden Sie ab dem Jahr 2025 die zur Aufteilung der **CO₂-Kosten** zwischen Mietern und Vermietern notwendigen Daten nach dem CO₂-KostAufG.

Jahresabrechnung 2025

Gebiet Duisburg-Mitte (Gigajoule)

Einfach erklärt



FERNWÄRME
DUISBURG

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr

14 Informationen zu Ihrer Fernwärmerechnung



Erläuterungen zu Abkürzungen und Begriffen

GJ: Gigajoule **MJ:** Megajoule **h:** Stunde **kW:** Kilowatt **kWh:** Kilowattstunde **MWh:** Megawattstunde

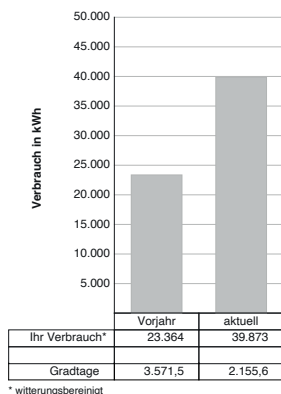
WE: Wirtschaftseinheiten

Grundpreis: Preis in Euro pro Jahr für die bereitgestellte Wärmeleistung in kW.

- Faktor:**
- 1a) Der Faktor dient bei der Ermittlung der Verbrauchsmenge der Umrechnung von GJ in kWh.
 - 1b) Der Faktor dient bei der Ermittlung der Verbrauchsmenge der Umrechnung von MWh in kWh.
 - 2) Wenn der Zähler einen Mengenwandler hat, so ist der Faktor das Produkt aus Wandelfaktor mal 277,778 (Umwandlungsfaktor von GJ in kWh)
 - 3) bereitgestellte Wärmeleistung in kW
 - 4) Anzahl Grundpreis Warmwasser * Wohneinheit
 - 5) Anzahl Heizkostenverteiler
 - 6) Anzahl Warmwasserzähler
 - 7) Anzahl Wohneinheiten

Bedingt durch eine möglichst sinnvolle und lesbare Art der Darstellung werden nicht immer alle zur Berechnung der einzelnen Bestandteile herangezogenen Nachkommastellen angegeben. Dies kann in Einzelfällen zu Rundungsdifferenzen führen.

Witterungsbereinigter Fernwärmeverbrauch - Vergleich zum Vorjahr



Gradtage nach VDI 3807 sind als Temperaturdifferenz zwischen der mittleren Raumtemperatur von 20 °C und dem jeweiligen Tagesmittelwert der Lufttemperatur (Außentemperatur) definiert. Die jährlichen Gradtage stellen die Summe über die Temperaturdifferenz derjenigen Tage eines Jahres dar, an welchen die Temperaturmittelerwerte unter 15 °C (Heiztag) liegen. Die Witterungsbereinigung des Verbrauchs erfolgt über das langjährige Mittel der Gradtage von 3.369,8 (1976 bis 2025).

* witterungsbereinigt

15 Hinweis gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 4 FFVAV / § 4 Abs. 1 EDL-G (Energiedienstleistungsgesetz):

Wir informieren Sie darüber, dass im Zusammenhang mit einer effizienten Energienutzung durch Endkunden bei der Bundesstelle für Energieeffizienz eine Liste geführt wird, in der Energiedienstleister, Anbieter von Energieaudits und Anbieter von Energieeffizienzmaßnahmen aufgeführt sind. Weiterführende Informationen zu der so genannten Anbieterliste und den Anbietern selbst erhalten Sie unter blee-online.de. Darüber hinaus setzen wir Sie hiermit in Kenntnis, dass Sie sich bei der Deutschen Energieagentur über das Thema Energieeffizienz umfassend informieren können. Weitere Informationen erhalten Sie unter dena.de.

Verbraucherstreitbelegungsverfahren

Im Rahmen der Informationspflicht nach § 36 VSBG informieren wir Sie darüber, dass die Fernwärme Duisburg GmbH an Streitbelegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle nicht teilnimmt.

14. Hier und auf der folgenden Seite Ihrer Fernwärmerechnung finden Sie **weitere allgemeine Informationen**, wie beispielsweise Erläuterungen zu Abkürzungen oder Ihren witterungsbereinigten Fernwärmeverbrauch im Vergleich zum Vorjahr.

15. Hier finden Sie **Hinweise** gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 4 FFVAV / § 4 Abs. 1 EDL-G [Energiedienstleistungsgesetz].

Jahresabrechnung 2025

Gebiet Duisburg-Mitte (Gigajoule)

Einfach erklärt



FERNWÄRME
DUISBURG

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr



Vergleich mit Verbrauch eines Durchschnittskunden

Wärmebedarf für Raumwärme in Abhängigkeit vom Sanierungsstandard des Gebäudes
(zzgl. Warmwasseraufbereitung pauschal 800 kWh pro Person und Jahr; 1 GJ = 277,78 kWh)

Wärmebedarf für Raumwärme	an EnEV 2002	WSVO 1977/1995	Altbau, unsaniert vor 1977
Einfamilienhaus	< 90 kWh/a*m²	90-145 kWh/a*m²	> 145 kWh/a*m²
Mehrfamilienhaus	< 81 kWh/a*m²	81-133 kWh/a*m²	> 133 kWh/a*m²
GHD-Gebäude*	< 89 kWh/a*m²	89-238 kWh/a*m²	> 89 kWh/a*m²

*GHD-Gebäude: Gewerbe-, Handels- und Dienstleistungsgebäude

Bitte beachten Sie, dass der eigene Verbrauch nach VDI 3807 auf einen Vergleichszeitraum 1970 bis 2019 für den anerkannten Referenzstandort Potsdam zu bereinigen ist.

Anteil der eingesetzten Energieträger und Wärmegegewinnungstechnologien im Gesamtenergiemix

Die eingesetzten Energieträger und die eingesetzten Wärme- und Kältegewinnungstechnologien im Gesamtenergiemix des Jahres 2024 stellen sich wie folgt zusammen: Gas 92,30 %, Öl 2,10 %, Holz 0,70 %, Abwärme 4,60 %, Biogas 0,10 %, Sonstige 0,20 %.

Der prozentuale Anteil der aktuell eingesetzten erneuerbaren Energien im Sinne des § 3, Abs. 2 des Gebäudeenergiegesetzes beträgt 0,8 %.

Wärmegegewinnungstechnologien

Die eingesetzten Wärmegegewinnungstechnologien des letzten Jahres stellen sich wie folgt zusammen: KWK 62,6 %, Abwärme 4,6 %, Heizkessel 32,8 %.

16

Treibhausgasemissionen

Das CO₂-Äquivalent für das Fernwärmenetz Duisburg Mitte/Süd West beträgt 0,17577 kg/kWh - zertifiziert durch GEF Ingenieur AG. Das CO₂-Äquivalent ist die nach Global Warming Potential (GWP) gewichtete Summe aller bei der Wärmeversorgung freigesetzten Treibhausgase. Die Treibhauswirkung beschränkt sich nicht allein auf CO₂. Neben CO₂ gehören daher weitere Treibhausgase wie z.B. Methan, Stickoxide und Fluorverbindungen dazu, deren Wirkung durch sogenannte Treibhausfaktoren bzw. das Global Warming Potential (GWP) in Beziehung zu CO₂ gesetzt sind.

CO₂-Ausstoß

Der CO₂-Ausstoß beträgt 0,21063 kg/ CO₂/kWh.

17

Primärenergiefaktor

Der Primärenergiefaktor für das Fernwärmenetz Duisburg Mitte/Süd West beträgt 0,30 - zertifiziert durch GEF Ingenieur AG.

16. Die Angabe der **Treibhausgasemissionen**

erfolgt gemäß Zertifizierungen der Fernwärme Duisburg für das Netz, an dem Ihre Liegenschaft angeschlossen ist. Diese Zertifizierungen erfolgen gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) und können von den Angaben nach dem CO₂KostAufG abweichen, da der Gesetzgeber hier eine andere Berechnungsmethodik vorgeschrieben hat.

17. Der **Primärenergiefaktor** ist ein Faktor zur Bewertung unterschiedlicher Energiearten. Er zeigt das Verhältnis von eingesetzter Primärenergie zu abgegebener Endenergie unter Berücksichtigung der Klimaschädlichkeit. Je kleiner der jeweilige Primärenergiefaktor, desto effizienter und umweltfreundlicher ist die Energieform.

Jahresabrechnung 2025

Gebiet Walsum / Homberg (MWh)

Einfach erklärt



**FERNWÄRME
DUISBURG**

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr



Fernwärme Duisburg GmbH, SC Dinslaken, Gerhard-Malina-Str. 1, 46537 Dinslaken

Telefonservice
Mo. - Do. 08:00 - 18:00 Uhr
Fr. 08:00 - 16:00 Uhr
Telefon 0800 604 6040
Telefax 0203 604 2299

Service Center
Gerhard-Malina-Straße 1
46537 Dinslaken

Mo. - Do. 08:00 - 17:00 Uhr
Fr. 08:00 - 15:00 Uhr

24-Std.-Notdienst 02064 605 260
info@fernwaerme-duisburg.de
www.fernwaerme-duisburg.de

1 Eheleute
Max und Maxime Mustermann
Musterstr. 1
47178 Duisburg

2 Jahresrechnung für Fernwärme
Vertragskontonummer: 0000000000 (bei Zahlung und Schriftverkehr stets angeben)

Rechnungsnummer: 0000000000

3 Vertragspartner: Eheleute Max und Maxime Mustermann, Musterstr. 1, 47178 Duisburg

Verbrauchsstelle: Musterstr. 1, 47178 Duisburg

Sehr geehrte Damen und Herren,

für den Zeitraum vom 01.01.2025 bis 31.12.2025 stellen wir Ihnen folgende Energiekosten in Rechnung:

	Verbrauch	Netto	Ust.	Brutto
Fernwärme	10.187 kWh	1.495,31 €	284,11 €	1.779,42 €
zuzüglich sonstige Forderungen				1,89 €
abzüglich Ihrer Zahlungen bis 15.07.2025		1.176,49 €	223,51 €	1.400,00 €
Rechnungsbetrag gesamt				381,31 €

Vereinbarungsgemäß buchen wir den Betrag zum 16.02.2026 vom Konto mit der IBAN: DEXXXXXXXX ab.

Ihr neuer Abschlag

	Abschlag (netto)	Umsatzsteuer	USt.-Satz	Abschlag (brutto)
Fernwärme	137,82 €	26,18 €	19 %	164,00 €

Den Abschlag in Höhe von 164,00 € ziehen wir mit einer SEPA-Lastschrift zum Mandat Nr. 0000000000 unter unserer Gläubiger-Identifikationsnummer DE84ZZZ00000075863 von Ihrem Konto mit der IBAN: DEXXXXXXXX ab. Fällt der Fälligkeitstag auf ein Wochenende oder einen Feiertag, verschiebt sich der Fälligkeitstag auf den ersten folgenden Werktag.

Bitte beachten Sie, dass der derzeitige Abschlagsbetrag auch im Folgejahr bis zum Erhalt der Jahresabrechnung zu zahlen ist.

Die detaillierte Berechnung entnehmen Sie bitte der Rückseite bzw. den folgenden Seiten.

Freundliche Grüße

Ihre Fernwärme Duisburg GmbH

Hausadresse
Bungerstraße 27
47053 Duisburg

Geschäftsführung
Thomas Döring
Matthias Lötting

Registergericht
Duisburg HRB 24785

Sitz der Gesellschaft
Duisburg

Ust-IdNr.
DE815390814

Sparkasse Duisburg
Gläubiger ID DE84ZZZ00000075863
IBAN DE30 3505 0000 0200 2276 92
BIC DUISDE33XXX

- Die **Rechnungsanschrift** und die Verbrauchsstelle müssen nicht identisch sein. Über diese Adresse informieren wir Sie über unsere Angebote und Abrechnungen.
- Das **Vertragskonto** benötigen wir zur Identifikation. Hier werden Ihre Kundendaten, die Angaben zur Lieferstelle sowie alle Zahlungsvorgänge erfasst. In der Regel hat jeder Kunde für jede Lieferadresse jeweils ein Vertragskonto.
- Die **Verbrauchsstelle** entspricht der Lieferadresse, hier stellen wir Ihnen unsere Wärme zur Verfügung. Die Lieferadresse kann von der oben genannten Rechnungsadresse abweichen.
- Hier finden Sie Ihren **Verbrauch** für den oben genannten Abrechnungszeitraum in kWh.
- Dieser Betrag zeigt die auf Basis Ihres Verbrauchs **angefallenen Wärmekosten**. Die detaillierte Berechnung der Kosten entnehmen Sie bitte der Übersicht auf der nächsten Seite.
- Falls hier weitere Summen aufgelistet werden (in diesem Beispiel sind keine weiteren aufgeführt), sind in dieser Summe **alle Abschläge**, die Sie im Abrechnungsjahr geleistet haben, sowie alle sonstigen Zahlungen aufgeführt.
- Von den anfallenden Kosten werden Ihre **geleisteten Abschläge** des Abrechnungsjahres abgezogen. Der restliche Rechnungsbetrag zeigt entweder ein Guthaben, wenn Ihre Abschläge in Summe höher waren als die Kosten, oder eine Forderung unsererseits, wenn die Abschlagssumme zu niedrig war.
- Ihr **neuer Abschlag** wird anhand des Verbrauchs und der Verbrauchspreise für das Abrechnungsjahr automatisch von unserem System berechnet. Sie haben jederzeit die Möglichkeit, Ihren Abschlag über das Kundenportal anzupassen.

Jahresabrechnung 2025

Gebiet Walsum / Homberg (MWh)

Einfach erklärt



FERNWÄRME
DUISBURG

Telefon: 0800 604 604 0
E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de
Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:
Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr
Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr

Vertragskontonummer: 0000000000
Verbrauchsstelle: Musterstr. 1, 47178 Duisburg
Rechnungsnummer: 0000000000
Rechnungsdatum: 30.01.2026



Jahresrechnung Fernwärme

Rechnungszeitraum: 01.01.2025 bis 31.12.2025

Fernwärmeverbrauch

Ablesedatum	Zählerstand		Ablesegrund	Ergebnis	Faktor ^{1b)}	Verbrauch
	Alt	Neu				
Zählernummer 0000000 , Wärmeabrechnung						
14.03.25	14,034	17,627	Abgrenzung	3,593 MWh	1.000,000	3.593 kWh
31.03.25	17,627	18,214	Abgrenzung Preis Anpassung	0,587 MWh	1.000,000	587 kWh
30.09.25	18,214	20,676	Abgrenzung Preis Anpassung	2,462 MWh	1.000,000	2.462 kWh
31.12.25	20,676	24,221	Kundenangabe Zählerstand	3,545 MWh	1.000,000	3.545 kWh
Summe		365 Tage				10.187 kWh
Summe Vorjahr		366 Tage				9.628 kWh

11 Berechnung

Zeitraum	Bezeichnung	Verbrauch bzw. Anzahl	Preis	Anzahl Tage	Betrag
01.01.25 31.03.25	Wärme	4.180 kWh	8,3680 Ct/kWh		349,78 €
01.04.25 30.09.25	Wärme Preis Anpassung	2.462 kWh	8,2590 Ct/kWh		203,34 €
01.10.25 31.12.25	Wärme Preis Anpassung	3.545 kWh	8,2290 Ct/kWh		291,72 €
01.01.25 14.03.25	Gasumlage	3.593 kWh	0,1260 Ct/kWh		4,53 €
01.01.25 31.03.25	Grundpreis	10,000 kW ³⁾	45,93 EUR/a/kW	90/365	113,25 €
01.04.25 30.09.25	Grundpreis Preis Anpassung	10,000 kW ³⁾	46,04 EUR/a/kW	183/365	230,83 €
01.10.25 31.12.25	Grundpreis Preis Anpassung	10,000 kW ³⁾	47,10 EUR/a/kW	92/365	118,72 €
01.01.25 31.03.25	Verrechnungspreis	1,000	181,75 EUR/a	90/365	44,82 €
01.04.25 30.09.25	Verrechnungspreis Preis Anpassung	1,000	182,19 EUR/a	183/365	91,34 €
01.10.25 31.12.25	Verrechnungspreis Preis Anpassung	1,000	186,39 EUR/a	92/365	46,98 €
Rechnungsbetrag netto					1.495,31 €
Umsatzsteuer: 19 % von 1.495,31 €					284,11 €
Rechnungsbetrag brutto					1.779,42 €

13 Aufteilung der CO₂-Kosten zwischen Mietern und Vermietern nach CO₂-KostAufG

Der Preis für den Erwerb von CO₂-Zertifikaten wird nach den Regelungen des Gesetzes zur Aufteilung der Kohlendioxidkosten (CO₂-KostAufG) in bestimmten Fällen zwischen Mietern und Vermietern aufgeteilt. Dies erfolgt grundsätzlich bei der Abrechnung der Wärme nebenkosten durch den Vermieter. Mieter, die zu Heizzwecken direkt Fernwärme beziehen, haben entsprechend § 6 Absatz 2 bzw. § 8 Absatz 2 des CO₂-KostAufG für einen Teil des CO₂-Preises einen Erstattungsanspruch gegenüber dem Vermieter. Mit dem nach § 11 CO₂-KostAufG von der Bundesregierung bereitgestellten Online-Tool für Mieter und Vermieter kann die Kostenaufteilung berechnet werden: www.bmwk.de/Redaktion/DE/Artikel/Energie/berechnung-aufteilung-kohlendioxidkosten

Für die Aufteilung der Kosten sind die folgenden Werte als Berechnungsgrundlage zu verwenden:

Im Abrechnungszeitraum 01.01.2025 - 31.12.2025 wurden Sie mit 10.187 kWh Fernwärme beliefert. Der Emissionsfaktor der Liefermenge beträgt nach CO₂-KostAufG 0,09183 kg CO₂/kWh.

Die Nutzung der gelieferten Fernwärmemenge hat Brennstoffemissionen in Höhe von 935,47 kg CO₂ verursacht. Daraus ergibt sich unter Berücksichtigung des CO₂-Preises für das Jahr 2025 von 0,06412 €/kg (netto) bzw. 64,12 €/t (netto) ein CO₂-Preis von 59,98 € Netto, 11,40 € Umsatzsteuer (19 %), 71,38 € Brutto.

9. Die **Zählernummer** wird auf jedem Gerät abgebildet und dient der Identifikation und Zuordnung bei mehreren Wohnungseinheiten.

10. Sofern kein **Zählerstand** vorliegt, erfolgt eine systemseitige Abgrenzung des Verbrauchs zum 30.06. eines Jahres. Ebenfalls erfolgt eine „Hoch-/Rückrechnung“ zum 31.12., sofern kein Zählerstand zum Abrechnungsstichtag vorliegt. Die „Hoch-/Rückrechnung“ erfolgt anhand von Witterungsdaten und Ablesungen.

Der Zählerstand für die Jahresabrechnung muss am Stichtag (31.12.2025) vorliegen um die Rechnungsstellung anhand Ihres tatsächlichen Verbrauchs zu berechnen und Rechnungskorrekturen durch einen geschätzten Verbrauch zu vermeiden.

11. Hier finden Sie die detaillierte Auflistung und **Zusammensetzung Ihrer Fernwärmekosten**. Aufgrund von Preisänderungen zum 01.04. und 01.10. werden an dieser Stelle die angefallenen Kosten für die Zeiträume separat aufgeführt und entsprechend Ihrem Verbrauch berechnet. Die Kosten für Ihre Fernwärme setzen sich aus dem Energiepreis für Wärme ct/kWh, den staatlich festgelegten Abgaben wie z. B. der Gasumlage, dem Grundpreis für die bereitgestellte Wärmeleistung in kW, dem Verrechnungspreis für Messung und Abrechnung sowie dem Grundpreis für Warmwasser pro Wohneinheit zusammen.

12. Information für 2026

Der Bundestag hat mit seinem Gesetz zur Änderung des Energiewirtschaftsgesetzes sowie zur Änderung des Kohleverstromungsbeendigungsgesetzes die Abschaffung der **Gasspeicherumlage** zum 01.01.2026 beschlossen. Somit fällt ab dem 01.01.2026 keine Gasspeicherumlage in der Erzeugung der Wärme seitens der Vorlieferanten der Fernwärme Duisburg an, die an die Fernwärme Duisburg in Form des Arbeitspreises auf Gasumlagen weiter berechnet werden. Aus diesem Grund entfällt seit dem 01.01.2026 der Arbeitspreis auf Gasumlagen gemäß Ziffer 2a). Ziffer 2a).

13. Hier finden Sie ab dem Jahr 2025 die zur Aufteilung der **CO₂-Kosten** zwischen Mietern und Vermietern notwendigen Daten nach dem CO₂-KostAufG.

Jahresabrechnung 2025

Gebiet Walsum / Homberg [MWh]

Einfach erklärt



FERNWÄRME
DUISBURG

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr



FERNWÄRME
DUISBURG

14

Informationen zu Ihrer Fernwärmerechnung

Erläuterungen zu Abkürzungen und Begriffen

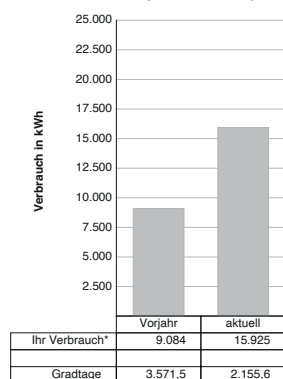
GJ: Gigajoule **MJ:** Megajoule **h:** Stunde **kW:** Kilowatt **kWh:** Kilowattstunde **MWh:** Megawattstunde
WE: Wirtschaftseinheiten

Grundpreis: Preis in Euro pro Jahr für die bereitgestellte Wärmeleistung in kW.

Faktor: 1a) Der Faktor dient bei der Ermittlung der Verbrauchsmenge der Umrechnung von GJ in kWh.
1b) Der Faktor dient bei der Ermittlung der Verbrauchsmenge der Umrechnung von MWh in kWh.
2) Wenn der Zähler einen Mengenwandler hat, so ist der Faktor das Produkt aus Wandlerfaktor mal 277,778 (Umwandlungsfaktor von GJ in kWh)
3) bereitgestellte Wärmeleistung in kW
4) Anzahl Grundpreis Warmwasser * Wohneinheit
5) Anzahl Heizkostenverteiler
6) Anzahl Warmwasserzähler
7) Anzahl Wohneinheiten

Bedingt durch eine möglichst sinnvolle und lesbare Art der Darstellung werden nicht immer alle zur Berechnung der einzelnen Bestandteile herangezogenen Nachkommastellen angegeben. Dies kann in Einzelfällen zu Rundungsdifferenzen führen.

Witterungsbereinigter Fernwärmeverbrauch - Vergleich zum Vorjahr



* witterungsbereinigt

Gradtage nach VDI 3807 sind als Temperaturdifferenz zwischen der mittleren Raumtemperatur von 20 °C und dem jeweiligen Tagesmittelwert der Lufttemperatur (Außentemperatur) definiert. Die jährlichen Gradtage stellen die Summe über die Temperaturdifferenz derjenigen Tages eines Jahres dar, an welchen die Temperaturmittelwerte unter 15 °C (Heiztag) liegen. Die Witterungsbereinigung des Verbrauchs erfolgt über das langjährige Mittel der Gradtage von 3.369,8 (1976 bis 2025).

15

Hinweis gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 4 FFVAV / § 4 Abs. 1 EDL-G (Energiedienstleistungsgesetz):

Wir informieren Sie darüber, dass im Zusammenhang mit einer effizienten Energienutzung durch Endkunden bei der Bundesstelle für Energieeffizienz eine Liste geführt wird, in der Energiedienstleister, Anbieter von Energieaudits und Anbieter von Energieeffizienzmaßnahmen aufgeführt sind. Weiterführende Informationen zu der so genannten Anbieterliste und den Anbietern selbst erhalten Sie unter blee-online.de. Darüber hinaus setzen wir Sie hiermit in Kenntnis, dass Sie sich bei der Deutschen Energieagentur über das Thema Energieeffizienz umfassend informieren können. Weitere Informationen erhalten Sie unter dena.de.

Verbraucherstreitbelegungsverfahren

Im Rahmen der Informationspflicht nach § 36 VSBG informieren wir Sie darüber, dass die Fernwärme Duisburg GmbH an Streitbelegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle nicht teilnimmt.

14. Hier und auf der folgenden Seite Ihrer Fernwärmerechnung finden Sie **weitere allgemeine Informationen**, wie beispielsweise Erläuterungen zu Abkürzungen oder Ihren witterungsbereinigten Fernwärmeverbrauch im Vergleich zum Vorjahr.

15. Hier finden Sie **Hinweise** gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 4 FFVAV / § 4 Abs. 1 EDL-G [Energiedienstleistungsgesetz].

Jahresabrechnung 2025

Gebiet Walsum / Homberg (MWh)

Einfach erklärt



FERNWÄRME
DUISBURG

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr



Vergleich mit Verbrauch eines Durchschnittskunden

Wärmebedarf für Raumwärme in Abhängigkeit vom Sanierungsstandard des Gebäudes
(zzgl. Warmwasseraufbereitung pauschal 800 kWh pro Person und Jahr; 1 GJ = 277,78 kWh)

Wärmebedarf für Raumwärme	an EnEV 2002	WSVO 1977/1995	Altbau, unsaniert vor 1977
Einfamilienhaus	< 90 kWh/a*m²	90-145 kWh/a*m²	> 145 kWh/a*m²
Mehrfamilienhaus	< 81 kWh/a*m²	81-133 kWh/a*m²	> 133 kWh/a*m²
GHD-Gebäude*	< 89 kWh/a*m²	89-238 kWh/a*m²	> 89 kWh/a*m²

*GHD-Gebäude: Gewerbe-, Handels- und Dienstleistungsgebäude

Bitte beachten Sie, dass der eigene Verbrauch nach VDI 3807 auf einen Vergleichszeitraum 1970 bis 2019 für den anerkannten Referenzstandort Potsdam zu bereinigen ist.

Anteil der eingesetzten Energieträger und Wärmegewinnungstechnologien im Gesamtenergiemix

Die eingesetzten Energieträger und die eingesetzten Wärme- und Kältengewinnungstechnologien im Gesamtenergiemix des Jahres 2024 stellen sich wie folgt zusammen: Gas 45,20 %, Öl 2,60 %, Holz 13,50 %, Abwärme 32,90 %, Biomethan 1,90 %, Sonstige 3,90 %.

Der prozentuale Anteil der aktuell eingesetzten erneuerbaren Energien im Sinne des § 3, Abs. 2 des Gebäudeenergiegesetzes beträgt 15,4 %.

Wärmegewinnungstechnologien

Die eingesetzten Wärmegewinnungstechnologien des letzten Jahres stellen sich wie folgt zusammen: KWK 32,1 %, Abwärme 32,9 %, Heizkessel 35,0 %.

16

Treibhausgasemissionen

Das CO₂-Äquivalent für das Fernwärmenetz Fernwärmeschiene Niederrhein beträgt 0,13801 kg/kWh - zertifiziert durch GEF Ingenieur AG. Das CO₂-Äquivalent ist die nach Global Warming Potential (GWP) gewichtete Summe aller bei der Wärmeversorgung freigesetzten Treibhausgase. Die Treibhauswirkung beschränkt sich nicht allein auf CO₂. Neben CO₂ gehören daher weitere Treibhausgase wie z.B. Methan, Stickoxide und Fluorverbindungen dazu, deren Wirkung durch sogenannte Treibhausfaktoren bzw. das Global Warming Potential (GWP) in Beziehung zu CO₂ gesetzt sind.

CO₂-Ausstoß

Der CO₂-Ausstoß beträgt 0,09183 kg/ CO₂/kWh.

17

Primärenergiefaktor

Der Primärenergiefaktor für das Fernwärmenetz Fernwärmeschiene Niederrhein beträgt 0,34 - zertifiziert durch GEF Ingenieur AG.

16. Die Angabe der **Treibhausgasemissionen** erfolgt gemäß Zertifizierungen der Fernwärme Duisburg für das Netz, an dem Ihre Liegenschaft angeschlossen ist. Diese Zertifizierungen erfolgen gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) und können von den Angaben nach dem CO₂KostAufG abweichen, da der Gesetzgeber hier eine andere Berechnungsmethodik vorgeschrieben hat.

17. Der **Primärenergiefaktor** ist ein Faktor zur Bewertung unterschiedlicher Energiearten. Er zeigt das Verhältnis von eingesetzter Primärenergie zu abgegebener Endenergie unter Berücksichtigung der Klimaschädlichkeit. Je kleiner der jeweilige Primärenergiefaktor, desto effizienter und umweltfreundlicher ist die Energieform.