



FERNWÄRME
DUISBURG

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr

Jahresabrechnung 2024

Einfach erklärt

Hier erklären wir Ihnen ausführlich die einzelnen Positionen mithilfe einer Musterrechnung.

Bitte anklicken:

Gebiet Duisburg-Mitte [Gigajoule]

Gebiet Duisburg-Walsum / Homberg [MWh]

Die Erfassung der **Wärmeverbräuche** erfolgt in **Gigajoule [GJ]** bzw. in **Megawattstunden [MWh]**.

Jahresabrechnung 2024

Gebiet Duisburg-Mitte [Gigajoule]

Einfach erklärt



Telefon: 0800 604 604 0
E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de
Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:
Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr
Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr

1. Die **Rechnungsanschrift** und die Verbrauchsstelle müssen nicht identisch sein. Über diese Adresse informieren wir Sie über unsere Angebote und Abrechnungen.
2. Das **Vertragskonto** benötigen wir zur Identifikation. Hier werden Ihre Kundendaten, die Angaben zur Lieferstelle sowie alle Zahlungsvorgänge erfasst. In der Regel hat jeder Kunde für jede Lieferadresse jeweils ein Vertragskonto.
3. Die **Verbrauchsstelle** entspricht der Lieferadresse, hier stellen wir Ihnen unsere Wärme zur Verfügung. Die Lieferadresse kann von der oben genannten Rechnungsanschrift abweichen.
4. Hier finden Sie Ihren **Verbrauch** für den oben genannten Abrechnungszeitraum in kWh.
5. Dieser Betrag zeigt die auf Basis Ihres Verbrauchs **angefallenen Wärmekosten**. Die detaillierte Berechnung der Kosten entnehmen Sie bitte der Übersicht auf der nächsten Seite.
6. Falls hier weitere Summen aufgelistet werden (*in diesem Beispiel sind keine weiteren aufgeführt*), sind in dieser Summe **alle Abschläge**, die Sie im Abrechnungsjahr geleistet haben, sowie alle sonstigen Zahlungen aufgeführt.
7. Von den anfallenden Kosten werden Ihre **geleisteten Abschläge** des Abrechnungsjahres abgezogen. Der restliche Rechnungsbetrag zeigt entweder ein Guthaben, wenn Ihre Abschläge in Summe höher waren als die Kosten, oder eine Forderung unsererseits, wenn die Abschlagssumme zu niedrig war.
8. Ihr **neuer Abschlag** wird anhand des Verbrauchs und der Verbrauchspreise für das Abrechnungsjahr automatisch von unserem System berechnet. Sie haben jederzeit die Möglichkeit, Ihren Abschlag über das Kundenportal anzupassen.

Fernwärme Duisburg GmbH, SC Dinslaken, Gerhard-Malina-Str. 1, 46537 Dinslaken

1 Ehelichte
Max und Maxime Mustermann
Musterstr. 1
47178 Duisburg

2 Jahresrechnung für Fernwärme
Vertragskontonummer: 0000000000 (bei Zahlung und Schriftverkehr stets angeben)
Rechnungsnummer: 0000000000
Vertragspartner: Ehelichte Max und Maxime Mustermann, Musterstr. 1, 47178 Duisburg

3 Verbrauchsstelle: Musterstr. 1, 47178 Duisburg

Sehr geehrter Herr Martin,

für den Zeitraum vom 01.01.2024 bis 31.12.2024 stellen wir Ihnen folgende Energiekosten in Rechnung:

	Verbrauch	Netto	Ust.	Brutto
Fernwärme 7 % USt	10.149 kWh	2.250,71 €	157,55 €	2.408,26 €
Fernwärme 19 % USt	12.282 kWh	3.670,17 €	697,33 €	4.367,50 €
Summe	22.431 kWh	5.920,88 €	854,88 €	6.775,76 €
Rechnungsbetrag				6.775,76 €
abzgl. Zahlungen bis 23.09.2024 (19 % USt)		3.549,58 €	674,42 €	4.224,00 €
abzgl. Zahlungen bis 23.09.2024 (7 % USt)		1.452,33 €	101,67 €	1.554,00 €
Rechnungsbetrag gesamt				Forderung: 997,76 €

Vereinbarungsgemäß buchen wir den Betrag zum 10.03.2025 vom Konto mit der IBAN: DEXXXXXXXX

Ihr neuer Abschlag

	Abschlag (netto)	Umsatzsteuer	USt-Satz	Abschlag (brutto)
Fernwärme	459,66 €	87,34 €	19 %	547,00 €

Den Abschlag in Höhe von 547,00 € ziehen wir mit einer SEPA-Lastschrift zum Mandat Nr. 0000000000 unter unserer Gläubiger-Identifikationsnummer DE84ZZZ00000075863 von Ihrem Konto mit der IBAN: DEXXXXXXXX

17.03.2025 ein. Fällt der Fälligkeitstag auf ein Wochenende oder einen Feiertag, verschiebt sich der Fälligkeitstag auf den ersten folgenden Werktag.

Bitte beachten Sie, dass der derzeitige Abschlagsbetrag auch im Folgejahr bis zum Erhalt der Jahresabrechnung zu zahlen ist.

Die detaillierte Berechnung entnehmen Sie bitte der Rückseite bzw. den folgenden Seiten.

Freundliche Grüße

Ihre Fernwärme Duisburg GmbH

Hausadresse Bungerstraße 27 47053 Duisburg	Geschäftsführung Thomas Döking Matthias Lötting	Registergericht Duisburg HRB 24785	Sitz der Gesellschaft Duisburg	Ust-IdNr. DE815390814	Sparkasse Duisburg Gläubiger ID DE84ZZZ00000075863 IBAN DE30 3505 0000 0200 2276 92 BIC DUISDE33XXX
---	--	--	--	---------------------------------	---

Jahresabrechnung 2024

Gebiet Duisburg-Mitte (Gigajoule)

Einfach erklärt



Telefon: 0800 604 604 0
E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de
Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:
 Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr
 Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr



Vertragskontonummer: 0000000000
 Verbrauchsstelle: Musterstr. 1, 47178 Duisburg
 Rechnungsnummer: 0000000000
 Rechnungsdatum: 21.02.2025

Jahresrechnung Fernwärme

Rechnungszeitraum: 01.01.2024 bis 31.12.2024

Fernwärmeverbrauch

Ablesedatum	Zählerstand		Ablesegrund	Ergebnis	Faktor ^{1a)}	Verbrauch
	Alt	Neu				
Zählernummer 000000, Wärmeabrechnung						
04.01.24	281,420	282,830	Ablesung	Zählerstand	1,410 GJ	277,778
31.03.24	282,830	317,956	Abgrenzung	Preis Anpassung	35,126 GJ	277,778
01.06.24	317,956	330,360	Ablesung	Zählerstand	12,404 GJ	277,778
30.06.24	330,360	332,636	Abgrenzung	Preis Anpassung	2,276 GJ	277,778
31.12.24	332,636	362,172	Hoch-/Rückrechnung*		29,536 GJ	277,778
Summe		366 Tage				22.431 kWh
Summe Vorjahr		365 Tage				14.430 kWh

* nach Gradtagszahlen

Errechneter Verbrauch auf Basis der abgelesenen Zählerstände

Berechnung

Zeitraum	Bezeichnung	Verbrauch bzw. Anzahl	Preis	Anzahl Tage	Betrag
01.01.24 - 31.03.24	Wärme Preis Anpassung	10.149 kWh	16,3030 Ct/kWh		1.654,59 €
01.04.24 - 30.06.24	Wärme	4.078 kWh	16,3030 Ct/kWh		664,84 €
01.07.24 - 31.12.24	Wärme Preis Anpassung	8.204 kWh	15,0560 Ct/kWh		1.235,19 €
01.01.24 - 31.03.24	Gasumlage	10.149 kWh	0,2250 Ct/kWh		22,84 €
01.04.24 - 31.12.24	Gasumlage USt. Erhöhung	12.282 kWh	0,2250 Ct/kWh		27,63 €
01.01.24 - 31.03.24	Grundpreis Preis Anpassung	55,600 kW ³⁾	41,47 EUR/a/kW	91/366	573,28 €
01.04.24 - 30.06.24	Grundpreis	55,600 kW ³⁾	41,47 EUR/a/kW	91/366	573,28 €
01.07.24 - 31.12.24	Grundpreis Preis Anpassung	55,600 kW ³⁾	41,83 EUR/a/kW	184/366	1.169,23 €
Rechnungsbetrag netto					2.250,71 €
Umsatzsteuer: 7 % von 2.250,71 €					157,55 €
Rechnungsbetrag brutto					2.408,26 €
Rechnungsbetrag netto					3.670,17 €
Umsatzsteuer: 19 % von 3.670,17 €					697,33 €
Rechnungsbetrag brutto					4.367,50 €

- 9.** Die **Zählernummer** wird auf jedem Gerät abgebildet und dient der Identifikation und Zuordnung bei mehreren Wohnungseinheiten. Sofern kein Zählerstand vorliegt, erfolgt eine systemseitige Abgrenzung des Verbrauchs zum 30.06. eines Jahres. Ebenfalls erfolgt eine „Hoch-/Rückrechnung“ zum 31.12., sofern kein Zählerstand zum Abrechnungstichtag vorliegt. Die „Hoch-/Rückrechnung“ erfolgt anhand von Witterungsdaten und Ablesungen.
- 10.** Hier finden Sie die detaillierte Auflistung und **Zusammensetzung Ihrer Fernwärmekosten**. Aufgrund von Preisänderungen zum 01.01. und 01.07. werden an dieser Stelle die angefallenen Kosten für die Zeiträume separat aufgeführt und entsprechend Ihrem Verbrauch berechnet. Die Kosten für Ihre Fernwärme setzen sich aus dem Energiepreis für Wärme in ct/kWh, den staatlich festgelegten Abgaben wie z. B. der Gasumlage sowie dem Grundpreis für die bereitgestellte Wärmeleistung in kW zusammen.

Jahresabrechnung 2024

Gebiet Duisburg-Mitte (Gigajoule)



**FERNWÄRME
DUISBURG**

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr

Einfach erklärt



11 Aufteilung der CO₂-Kosten zwischen Mietern und Vermietern nach CO₂-KostAufG

Der Preis für den Erwerb von CO₂-Zertifikaten wird nach den Regelungen des Gesetzes zur Aufteilung der Kohlendioxidkosten (CO₂-KostAufG) in bestimmten Fällen zwischen Mietern und Vermietern aufgeteilt. Dies erfolgt grundsätzlich bei der Abrechnung der Wärmenebenkosten durch den Vermieter. Mieter, die zu Heizzwecken direkt Fernwärme beziehen, haben entsprechend § 6 Absatz 2 bzw. § 8 Absatz 2 des CO₂-KostAufG für einen Teil des CO₂-Preises einen Erstattungsanspruch gegenüber dem Vermieter. Mit dem nach § 11 CO₂-KostAufG von der Bundesregierung bereitgestellten Online-Tool für Mieter und Vermieter kann die Kostenaufteilung berechnet werden: www.bmwk.de/Redaktion/DE/Artikel/Energie/berechnung-aufteilung-kohlendioxidkosten

Für die Aufteilung der Kosten sind die folgenden Werte als Berechnungsgrundlage zu verwenden:

Im Abrechnungszeitraum 01.01.2024 - 31.12.2024 wurden Sie mit 22.431 kWh Fernwärme beliefert. Der Emissionsfaktor der Liefermenge beträgt nach CO₂-KostAufG 0,22826 kg CO₂/kWh.

Die Nutzung der gelieferten Fernwärmemenge hat Brennstoffemissionen in Höhe von 5.120,1 kg CO₂ verursacht. Daraus ergibt sich für die Emissionen bis zum 31.03.2024 in Höhe von 2.316,61 kg CO₂ unter Berücksichtigung des CO₂-Preises von 0,08231 €/kg (netto) bzw. 82,31 €/t (netto) ein CO₂-Preis von 190,68 € Netto, 13,35 € Umsatzsteuer (7 %), 204,03 € Brutto und für die Emissionen ab 01.04.2024 in Höhe von 2.803,49 kg CO₂ unter Berücksichtigung des CO₂-Preises von 0,08231 €/kg (netto) bzw. 82,31 €/t (netto) ein CO₂-Preis von 230,76 € Netto, 43,84 € Umsatzsteuer (19 %), 274,60 € Brutto.

12 Informationen zu Ihrer Fernwärmerechnung

Erläuterungen zu Abkürzungen und Begriffen

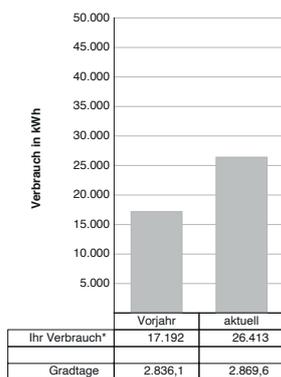
GJ: Gigajoule **MJ:** Megajoule **h:** Stunde **kW:** Kilowatt **kWh:** Kilowattstunde **MWh:** Megawattstunde
WE: Wirtschaftseinheiten

Grundpreis: Preis in Euro pro Jahr für die bereitgestellte Wärmeleistung in kW.

Faktor: 1a) Der Faktor dient bei der Ermittlung der Verbrauchsmenge der Umrechnung von GJ in kWh.
1b) Der Faktor dient bei der Ermittlung der Verbrauchsmenge der Umrechnung von MWh in kWh.
2) Wenn der Zähler einen Mengenwandler hat, so ist der Faktor das Produkt aus Wandlerfaktor mal 277,778 (Umwandlungsfaktor von GJ in kWh)
3) bereitgestellte Wärmeleistung in kW
4) Anzahl Grundpreis Warmwasser * Wohneinheit
5) Anzahl Heizkostenverteiler
6) Anzahl Warmwasserzähler
7) Anzahl Wohneinheiten

Bedingt durch eine möglichst sinnvolle und lesbare Art der Darstellung werden nicht immer alle zur Berechnung der einzelnen Bestandteile herangezogenen Nachkommastellen angegeben. Dies kann in Einzelfällen zu Rundungsdifferenzen führen.

Witterungsbereinigter Fernwärmeverbrauch - Vergleich zum Vorjahr



Gradtage nach VDI 3807 sind als Temperaturdifferenz zwischen der mittleren Raumtemperatur von 20 °C und dem jeweiligen Tagesmittelwert der Lufttemperatur (Außentemperatur) definiert. Die jährlichen Gradtage stellen die Summe über die Temperaturdifferenzen eines Jahres dar, an welchen die mittleren unter 15 °C (Heiztag) liegen. Die Mitt des Verbrauchs erfolgt über das langjährige Mittel 3.379,0 (1975 bis 2024).

* witterungsbereinigt

11. Hier finden Sie ab dem Jahr 2023 die zur Aufteilung der **CO₂-Kosten** zwischen Mietern und Vermietern notwendigen Daten nach dem CO₂-KostAufG.

12. Hier und auf der folgenden Seite Ihrer Fernwärmerechnung finden Sie **weitere allgemeine Informationen**, wie beispielsweise Erläuterungen zu Abkürzungen oder Ihren witterungsbereinigten Fernwärmeverbrauch im Vergleich zum Vorjahr.

Jahresabrechnung 2024

Gebiet Duisburg-Mitte [Gigajoule]

Einfach erklärt



**FERNWÄRME
DUISBURG**

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr



- 13 Hinweis gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 4 FFVAV / § 4 Abs. 1 EDL-G (Energiedienstleistungsgesetz):**
Wir informieren Sie darüber, dass im Zusammenhang mit einer effizienten Energienutzung durch Endkunden bei der Bundesstelle für Energieeffizienz eine Liste geführt wird, in der Energiedienstleister, Anbieter von Energieaudits und Anbieter von Energieeffizienzmaßnahmen aufgeführt sind. Weiterführende Informationen zu der so genannten Anbieterliste und den Anbietern selbst erhalten Sie unter blee-online.de. Darüber hinaus setzen wir Sie hiermit in Kenntnis, dass Sie sich bei der Deutschen Energieagentur über das Thema Energieeffizienz umfassend informieren können. Weitere Informationen erhalten Sie unter dena.de.

Verbraucherstreitbelegungsverfahren

Im Rahmen der Informationspflicht nach § 36 VSBG informieren wir Sie darüber, dass die Fernwärme Duisburg GmbH an Streitbelegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle nicht teilnimmt.

Vergleich mit Verbrauch eines Durchschnittskunden

Wärmebedarf für Raumwärme in Abhängigkeit vom Sanierungsstandard des Gebäudes
(zzgl. Warmwasseraufbereitung pauschal 800 kWh pro Person und Jahr; 1 GJ = 277,78 kWh)

Wärmebedarf für Raumwärme	an EnEV 2002	WSVO 1977/1995	Altbau, unsaniert vor 1977
Einfamilienhaus	< 90 kWh/a*m ²	90-145 kWh/a*m ²	> 145 kWh/a*m ²
Mehrfamilienhaus	< 81 kWh/a*m ²	81-133 kWh/a*m ²	> 133 kWh/a*m ²
GHD-Gebäude*	< 89 kWh/a*m ²	89-238 kWh/a*m ²	> 89 kWh/a*m ²

*GHD-Gebäude: Gewerbe-, Handels- und Dienstleistungsgebäude

Bitte beachten Sie, dass der eigene Verbrauch nach VDI 3807 auf einen Vergleichszeitraum 1970 bis 2019 für den anerkannten Referenzstandort Potsdam zu bereinigen ist.

Anteil der eingesetzten Energieträger und Wärmegewinnungstechnologien im Gesamtenergiemix

Die eingesetzten Energieträger und die eingesetzten Wärme- und Kältengewinnungstechnologien im Gesamtenergiemix des Jahres 2023 stellen sich wie folgt zusammen: Gas 92,30 %, Öl 2,10 %, Holz 0,70 %, Abwärme 4,60 %, Biogas 0,10 %, Sonstige 0,20 %.

Der prozentuale Anteil der aktuell eingesetzten erneuerbaren Energien im Sinne des § 3, Abs. 2 des Gebäudeenergiegesetzes beträgt 0,8 %.

Wärmegewinnungstechnologien

Die eingesetzten Wärmegewinnungstechnologien des letzten Jahres stellen sich wie folgt zusammen: KWK 62,6 %, Abwärme 4,6 %, Heizkessel 32,8 %.

- 14 Treibhausgasemissionen**
Das CO₂-Äquivalent für das Fernwärmenetz Duisburg Mitte/Süd West beträgt 0,17577 kg/kWh - zertifiziert durch GEF Ingenieur AG. Das CO₂-Äquivalent ist die nach Global Warming Potential (GWP) gewichtete Summe aller bei der Wärmeversorgung freigesetzten Treibhausgase. Die Treibhauswirkung beschränkt sich nicht allein auf CO₂. Neben CO₂ gehören daher weitere Treibhausgase wie z.B. Methan, Stickoxide und Fluorverbindungen dazu, deren Wirkung durch sogenannte Treibhausfaktoren bzw. das Global Warming Potential (GWP) in Beziehung zu CO₂ gesetzt sind.

CO₂-Ausstoß

Der CO₂-Ausstoß beträgt 0,22826 kg/ CO₂/kWh.

Primärenergiefaktor

Der Primärenergiefaktor für das Fernwärmenetz Duisburg Mitte/Süd West beträgt 0,30 - zertifiziert durch GEF Ingenieur AG.

- 13.** Hier finden Sie **Hinweise** gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 4 FFVAV / § 4 Abs. 1 EDL-G (EnergiedienstleistungsgG).

- 14.** Die Angabe der **Treibhausgasemissionen** erfolgt gemäß Zertifizierungen der Fernwärme Duisburg für das Netz, an dem Ihre Liegenschaft angeschlossen ist. Diese Zertifizierungen erfolgen gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) und können von den Angaben nach dem CO₂KostAufG abweichen, da der Gesetzgeber hier eine andere Berechnungsmethodik vorgeschrieben hat.

Jahresabrechnung 2024

Gebiet Walsum / Homberg (MWh)

Einfach erklärt



Telefon: 0800 604 604 0
E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de
Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:
Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr
Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr

1. Die **Rechnungsanschrift** und die Verbrauchsstelle müssen nicht identisch sein. Über diese Adresse informieren wir Sie über unsere Angebote und Abrechnungen.
2. Das **Vertragskonto** benötigen wir zur Identifikation. Hier werden Ihre Kundendaten, die Angaben zur Lieferstelle sowie alle Zahlungsvorgänge erfasst. In der Regel hat jeder Kunde für jede Lieferadresse jeweils ein Vertragskonto.
3. Die **Verbrauchsstelle** entspricht der Lieferadresse, hier stellen wir Ihnen unsere Wärme zur Verfügung. Die Lieferadresse kann von der oben genannten Rechnungsadresse abweichen.
4. Hier finden Sie Ihren **Verbrauch** für den oben genannten Abrechnungszeitraum in kWh.
5. Dieser Betrag zeigt die auf Basis Ihres Verbrauchs **angefallenen Wärmekosten**. Die detaillierte Berechnung der Kosten entnehmen Sie bitte der Übersicht auf der nächsten Seite.
6. Falls hier weitere Summen aufgelistet werden (*in diesem Beispiel sind keine weiteren aufgeführt*), sind in dieser Summe **alle Abschläge**, die Sie im Abrechnungsjahr geleistet haben, sowie alle sonstigen Zahlungen aufgeführt.
7. Von den anfallenden Kosten werden Ihre **geleisteten Abschläge** des Abrechnungsjahres abgezogen. Der restliche Rechnungsbetrag zeigt entweder ein Guthaben, wenn Ihre Abschläge in Summe höher waren als die Kosten, oder eine Forderung unsererseits, wenn die Abschlagssumme zu niedrig war.
8. Ihr **neuer Abschlag** wird anhand des Verbrauchs und der Verbrauchspreise für das Abrechnungsjahr automatisch von unserem System berechnet. Sie haben jederzeit die Möglichkeit, Ihren Abschlag über das Kundenportal anzupassen.

Fernwärme Duisburg GmbH, SC Dinslaken, Gerhard-Malina-Str. 1, 46537 Dinslaken

1 Ehel. Max und Maxime Mustermann
Musterstr. 1
47178 Duisburg

2 Jahresrechnung für Fernwärme
Vertragskontonummer: 0000000000 (bei Zahlung und Schriftverkehr stets angeben)
Rechnungsnummer: 0000000000
Vertragspartner: Ehel. Max und Maxime Mustermann, Musterstr. 1, 47178 Duisburg

3 Verbrauchsstelle: Musterstr. 1, 47178 Duisburg

Sehr geehrte Damen und Herren,

für den Zeitraum vom 01.01.2024 bis 31.12.2024 stellen wir Ihnen folgende Energiekosten in Rechnung:

	Verbrauch	Netto	Ust.	Brutto
Fernwärme 7 % USt	3.695 kWh	485,03 €	33,95 €	518,98 €
Fernwärme 19 % USt	5.785 kWh	964,27 €	183,21 €	1.147,48 €
Summe	9.480 kWh	1.449,30 €	217,16 €	1.666,46 €
Rechnungsbetrag				1.666,46 €
abzgl. Zahlungen bis 16.09.2024 (7 % USt)		560,76 €	39,24 €	600,00 €
abzgl. Zahlungen bis 16.09.2024 (19 % USt)		1.008,42 €	191,58 €	1.200,00 €
Rechnungsbetrag gesamt				Guthaben: -133,54 €

Ihr Guthaben überweisen wir Ihnen in den nächsten Tagen auf das Konto mit der IBAN: DEXXXXXXXXXX

Ihr neuer Abschlag				
	Abschlag (netto)	Umsatzsteuer	USt-Satz	Abschlag (brutto)
Fernwärme	137,82 €	26,18 €	19 %	164,00 €

Den Abschlag in Höhe von 164,00 € ziehen wir mit einer SEPA-Lastschrift zum Mandat Nr. 0000000000 unter unserer Gläubiger-Identifikationsnummer DE84ZZ00000075863 von Ihrem Konto mit der IBAN: DEXXXXXXXXXX dem 17.03.2025 ein. Fällt der Fälligkeitstag auf ein Wochenende oder einen Feiertag, verschiebt sich der Fälligkeitstag auf den ersten folgenden Werktag.

Bitte beachten Sie, dass der derzeitige Abschlagsbetrag auch im Folgejahr bis zum Erhalt der Jahresabrechnung zu zahlen ist.

Die detaillierte Berechnung entnehmen Sie bitte der Rückseite bzw. den folgenden Seiten.

Freundliche Grüße

Ihre Fernwärme Duisburg GmbH

Hausadresse Bungerstraße 27 47053 Duisburg	Geschäftsführung Thomas Döking Matthias Lötting	Registergericht Duisburg HRB 24785	Sitz der Gesellschaft Duisburg	Ust-IdNr. DE815390814	Sparkasse Duisburg Gläubiger ID DE84ZZ00000075863 IBAN DE30 3505 0000 0200 2276 92 BIC DUISDE33XXX
---	--	--	--	---------------------------------	--

Jahresabrechnung 2024

Gebiet Walsum / Homberg (MWh)

Einfach erklärt



Telefon: 0800 604 604 0
E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de
Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:
 Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr
 Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr



Vertragskontonummer: 0000000000
 Verbrauchsstelle: Musterstr. 1, 47178 Duisburg
 Rechnungsnummer: 0000000000
 Rechnungsdatum: 21.02.2025

Jahresrechnung Fernwärme

Rechnungszeitraum: 01.01.2024 bis 31.12.2024

Fernwärmeverbrauch

Ablesedatum	Zählerstand		Ablesegrund	Ergebnis	Faktor ^{1b)}	Verbrauch
	Alt	Neu				
Zählernummer 000000000, Wärmeabrechnung						
31.03.24	4,406	8,101	Abgrenzung Preispassung	3,695 MWh	1.000,000	3.695 kWh
31.07.24	8,101	9,904	Kundenangabe Zählerstand	1,803 MWh	1.000,000	1.803 kWh
30.09.24	9,904	10,503	Abgrenzung Preispassung	0,599 MWh	1.000,000	599 kWh
31.12.24	10,503	13,886	Hoch-/Rückrechnung*	3,383 MWh	1.000,000	3.383 kWh
Summe	366 Tage					9.480 kWh
Summe Vorjahr	365 Tage					9.086 kWh

* nach Gradtagszahlen

Errechneter Verbrauch auf Basis der abgelesenen Zählerstände

Berechnung

Zeitraum	Bezeichnung	Verbrauch bzw. Anzahl	Preis	Anzahl Tage	Betrag
01.01.24 31.03.24	Wärme	3.695 kWh	8,9130 Ct/kWh		329,34 €
01.04.24 30.09.24	Wärme Preispassung	2.402 kWh	8,6390 Ct/kWh		207,51 €
01.10.24 31.12.24	Wärme Preispassung	3.383 kWh	8,3680 Ct/kWh		283,09 €
01.01.24 31.03.24	Gasumlage	3.695 kWh	0,1260 Ct/kWh		4,66 €
01.04.24 31.12.24	Gasumlage USt. Erhöhung	5.785 kWh	0,1260 Ct/kWh		7,29 €
01.01.24 31.03.24	Grundpreis	10,000 kW ³⁾	43,52 EUR/a/kW	91/366	108,21 €
01.04.24 30.09.24	Grundpreis Preispassung	10,000 kW ³⁾	43,74 EUR/a/kW	183/366	218,70 €
01.10.24 31.12.24	Grundpreis Preispassung	10,000 kW ³⁾	45,93 EUR/a/kW	92/366	115,45 €
01.01.24 31.03.24	Verrechnungspreis	1,000	172,23 EUR/a	91/366	42,82 €
01.04.24 30.09.24	Verrechnungspreis Preispassung	1,000	173,08 EUR/a	183/366	86,54 €
01.10.24 31.12.24	Verrechnungspreis Preispassung	1,000	181,75 EUR/a	92/366	45,69 €
Rechnungsbetrag netto					485,03 €
Umsatzsteuer: 7 % von 485,03 €					33,95 €
Rechnungsbetrag brutto					518,98 €
Rechnungsbetrag netto					964,27 €
Umsatzsteuer: 19 % von 964,27 €					183,21 €
Rechnungsbetrag brutto					1.147,48 €

9. Die **Zählernummer** wird auf jedem Gerät abgebildet und dient der Identifikation und Zuordnung bei mehreren Wohnungseinheiten. Sofern kein Zählerstand vorliegt, erfolgt eine systemseitige Abgrenzung des Verbrauchs zum 30.06. eines Jahres. Ebenfalls erfolgt eine „Hoch-/Rückrechnung“ zum 31.12., sofern kein Zählerstand zum Abrechnungsstichtag vorliegt. Die „Hoch-/Rückrechnung“ erfolgt anhand von Witterungsdaten und Ablesungen.

10. Hier finden Sie die detaillierte Auflistung und **Zusammensetzung Ihrer Fernwärmekosten**. Aufgrund von Preisänderungen zum 01.04. und 01.10. werden an dieser Stelle die angefallenen Kosten für die Zeiträume separat aufgeführt und entsprechend Ihrem Verbrauch berechnet. Die Kosten für Ihre Fernwärme setzen sich aus dem Energiepreis für Wärme ct/kWh, den staatlich festgelegten Abgaben wie z. B. der Gasumlage, dem Grundpreis für die bereitgestellte Wärmeleistung in kW, dem Verrechnungspreis für Messung und Abrechnung sowie dem Grundpreis für Warmwasser pro Wohneinheit zusammen.

Jahresabrechnung 2024

Gebiet Walsum / Homberg (MWh)



**FERNWÄRME
DUISBURG**

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr

Einfach erklärt



11 Aufteilung der CO₂-Kosten zwischen Mietern und Vermietern nach CO₂-KostAufG

Der Preis für den Erwerb von CO₂-Zertifikaten wird nach den Regelungen des Gesetzes zur Aufteilung der Kohlendioxidkosten (CO₂-KostAufG) in bestimmten Fällen zwischen Mietern und Vermietern aufgeteilt. Dies erfolgt grundsätzlich bei der Abrechnung der Wärmenebenkosten durch den Vermieter. Mieter, die zu Heizzwecken direkt Fernwärme beziehen, haben entsprechend § 6 Absatz 2 bzw. § 8 Absatz 2 des CO₂-KostAufG für einen Teil des CO₂-Preises einen Erstattungsanspruch gegenüber dem Vermieter. Mit dem nach § 11 CO₂-KostAufG von der Bundesregierung bereitgestellten Online-Tool für Mieter und Vermieter kann die Kostenaufteilung berechnet werden: www.bmwk.de/Redaktion/DE/Artikel/Energie/berechnung-aufteilung-kohlendioxidkosten

Für die Aufteilung der Kosten sind die folgenden Werte als Berechnungsgrundlage zu verwenden:

Im Abrechnungszeitraum 01.01.2024 - 31.12.2024 wurden Sie mit 9.480 kWh Fernwärme beliefert. Der Emissionsfaktor der Lieferung beträgt nach CO₂-KostAufG 0,13815 kg CO₂/kWh.

Die Nutzung der gelieferten Fernwärmemenge hat Brennstoffemissionen in Höhe von 1.309,66 kg CO₂ verursacht. Daraus ergibt sich für die Emissionen bis zum 31.03.2024 in Höhe von 510,46 kg CO₂ unter Berücksichtigung des CO₂-Preises von 0,07746 €/kg (netto) bzw. 77,46 €/t (netto) ein CO₂-Preis von 39,54 € Netto, 2,77 € Umsatzsteuer (7 %), 42,31 € Brutto und für die Emissionen ab 01.04.2024 in Höhe von 799,2 kg CO₂ unter Berücksichtigung des CO₂-Preises von 0,07746 €/kg (netto) bzw. 77,46 €/t (netto) ein CO₂-Preis von 61,91 € Netto, 11,76 € Umsatzsteuer (19 %), 73,67 € Brutto.

12 Informationen zu Ihrer Fernwärmerechnung

Erläuterungen zu Abkürzungen und Begriffen

GJ: Gigajoule **MJ:** Megajoule **h:** Stunde **kW:** Kilowatt **kWh:** Kilowattstunde **MWh:** Megawattstunde
WE: Wirtschaftseinheiten

Grundpreis: Preis in Euro pro Jahr für die bereitgestellte Wärmeleistung in kW.

Faktor: 1a) Der Faktor dient bei der Ermittlung der Verbrauchsmenge der Umrechnung von GJ in kWh.

1b) Der Faktor dient bei der Ermittlung der Verbrauchsmenge der Umrechnung von MWh in kWh.

2) Wenn der Zähler einen Mengenwandler hat, so ist der Faktor das Produkt aus Wandlerfaktor mal

277,778 (Umwandlungsfaktor von GJ in kWh)

3) bereitgestellte Wärmeleistung in kW

4) Anzahl Grundpreis Warmwasser * Wohneinheit

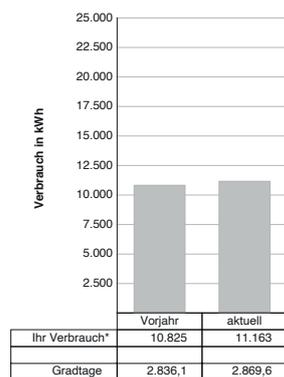
5) Anzahl Heizkostenverteiler

6) Anzahl Warmwasserzähler

7) Anzahl Wohneinheiten

Bedingt durch eine möglichst sinnvolle und lesbare Art der Darstellung werden nicht immer alle zur Berechnung der einzelnen Bestandteile herangezogenen Nachkommastellen angegeben. Dies kann in Einzelfällen zu Rundungsdifferenzen führen.

Witterungsbereinigter Fernwärmeverbrauch - Vergleich zum Vorjahr



Gradtage nach VDI 3807 sind als Temperaturdifferenz zwischen der mittleren Raumtemperatur von 20 °C und dem jeweiligen Tagesmittelwert der Lufttemperatur (Außentemperatur) definiert. Die jährlichen Gradtage stellen die Summe über die Temperaturdifferenz derjenigen Tage eines Jahres dar, an welchen die Temperaturmittelwerte unter 15 °C (Heiztag) liegen. Die Witterungsbereinigung des Verbrauchs erfolgt über das langjährige Mittel der Gradtage: 3.379,0 (1975 bis 2024).

* witterungsbereinigt

11. Hier finden Sie ab dem Jahr 2024 die zur Aufteilung der **CO₂-Kosten** zwischen Mietern und Vermietern notwendigen Daten nach dem CO₂-KostAufG.

12. Hier und auf der folgenden Seite Ihrer Fernwärmerechnung finden Sie **weitere allgemeine Informationen**, wie beispielsweise Erläuterungen zu Abkürzungen oder Ihren witterungsbereinigten Fernwärmeverbrauch im Vergleich zum Vorjahr.

Jahresabrechnung 2024

Gebiet Walsum / Homberg [MWh]

Einfach erklärt



**FERNWÄRME
DUISBURG**

Telefon: 0800 604 604 0

E-Mail: info@fernwaerme-duisburg.de

Website: www.fernwaerme-duisburg.de

Unsere Servicezeiten:

Montag - Donnerstag: 08:00 - 15:30 Uhr

Freitag: 08:00 - 15:00 Uhr



13

Hinweis gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 4 FFVAV / § 4 Abs. 1 EDL-G (Energiedienstleistungsgesetz):

Wir informieren Sie darüber, dass im Zusammenhang mit einer effizienten Energienutzung durch Endkunden bei der Bundesstelle für Energieeffizienz eine Liste geführt wird, in der Energiedienstleister, Anbieter von Energieaudits und Anbieter von Energieeffizienzmaßnahmen aufgeführt sind. Weiterführende Informationen zu der so genannten Anbieterliste und den Anbietern selbst erhalten Sie unter ble-online.de. Darüber hinaus setzen wir Sie hiermit in Kenntnis, dass Sie sich bei der Deutschen Energieagentur über das Thema Energieeffizienz umfassend informieren können. Weitere Informationen erhalten Sie unter dena.de.

Verbraucherstreitbelegungsverfahren

Im Rahmen der Informationspflicht nach § 36 VSBG informieren wir Sie darüber, dass die Fernwärme Duisburg GmbH an Streitbelegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle nicht teilnimmt.

Vergleich mit Verbrauch eines Durchschnittskunden

Wärmebedarf für Raumwärme in Abhängigkeit vom Sanierungsstandard des Gebäudes (zzgl. Warmwasseraufbereitung pauschal 800 kWh pro Person und Jahr; 1 GJ = 277,78 kWh)

Wärmebedarf für Raumwärme	an EnEV 2002	WSVO 1977/1995	Altbau, unsaniert vor 1977
Einfamilienhaus	< 90 kWh/a*m ²	90-145 kWh/a*m ²	> 145 kWh/a*m ²
Mehrfamilienhaus	< 81 kWh/a*m ²	81-133 kWh/a*m ²	> 133 kWh/a*m ²
GHD-Gebäude*	< 89 kWh/a*m ²	89-238 kWh/a*m ²	> 89 kWh/a*m ²

*GHD-Gebäude: Gewerbe-, Handels- und Dienstleistungsgebäude

Bitte beachten Sie, dass der eigene Verbrauch nach VDI 3807 auf einen Vergleichszeitraum 1970 bis 2019 für den anerkannten Referenzstandort Potsdam zu bereinigen ist.

Anteil der eingesetzten Energieträger und Wärmegegewinnungstechnologien im Gesamtenergiemix

Die eingesetzten Energieträger und die eingesetzten Wärme- und Kältegegewinnungstechnologien im Gesamtenergiemix des Jahres 2023 stellen sich wie folgt zusammen: Gas 45,20 %, Öl 2,60 %, Holz 13,50 %, Abwärme 32,90 %, Biomethan 1,90 %, Sonstige 3,90 %.

Der prozentuale Anteil der aktuell eingesetzten erneuerbaren Energien im Sinne des § 3, Abs. 2 des Gebäudeenergiegesetzes beträgt 15,4 %.

Wärmegegewinnungstechnologien

Die eingesetzten Wärmegegewinnungstechnologien des letzten Jahres stellen sich wie folgt zusammen: KWK 32,1 %, Abwärme 32,9 %, Heizkessel 35,0 %.

14

Treibhausgasemissionen

Das CO₂-Äquivalent für das Fernwärmenetz Fernwärmeschiene Niederrhein beträgt 0,13801 kg/kWh - zertifiziert durch GEF Ingenieur AG. Das CO₂-Äquivalent ist die nach Global Warming Potential (GWP) gewichtete Summe aller bei der Wärmeversorgung freigesetzten Treibhausgase. Die Treibhauswirkung beschränkt sich nicht allein auf CO₂. Neben CO₂ gehören daher weitere Treibhausgase wie z.B. Methan, Stickoxide und Fluorverbindungen dazu, deren Wirkung durch sogenannte Treibhausfaktoren bzw. das Global Warming Potential (GWP) in Beziehung zu CO₂ gesetzt sind.

CO₂-Ausstoß

Der CO₂-Ausstoß beträgt 0,13815 kg/CO₂/kWh.

Primärenergiefaktor

Der Primärenergiefaktor für das Fernwärmenetz Fernwärmeschiene Niederrhein beträgt 0,34 - zertifiziert durch GEF Ingenieur AG.

13. Hier finden Sie **Hinweise** gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 4 FFVAV / § 4 Abs. 1 EDL-G (EnergiedienstleistungsgG).

14. Die Angabe der **Treibhausgasemissionen** erfolgt gemäß Zertifizierungen der Fernwärme Duisburg für das Netz, an dem Ihre Liegenschaft angeschlossen ist. Diese Zertifizierungen erfolgen gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) und können von den Angaben nach dem CO₂KostAufG abweichen, da der Gesetzgeber hier eine andere Berechnungsmethodik vorgeschrieben hat.